

カテゴリー	MM2H プラチナ	MM2H ゴールド	MM2H シルバー	経済、金融特区（ジョホール）
主体者年齢	25 歳以上			21 歳以上
帯同者	配偶者／子供／＊21 歳-34 歳の未婚でマレーシアで働いていない子供／夫婦の両親／メイド ＊学生ビザは自動的に付与される 21 歳～34 歳の帯同者の申請の場合は独身で働いていないことの証明が必要）			
申請	正規エージェント経由で手続きを行わなければならない			
有効年数	20 年（5+5+5+5）	15 年（5+5+5）	5 年	10 年（5+5）
ビジネス・就労可	○	x	x	x

申請費用について 前提：USD1=150、MYR1=35 円（為替は常に変動しています）

① 申請費用 （エージェントへ支払） ＊2 回目支払いは承認後 ＊含まれるもの	RM70,000／245 万円 1 回目：RM14,000 2 回目：RM56,000	RM55,000／192.5 万円 1 回目：RM11,000 2 回目：RM44,000	RM40,000／140 万円 1 回目：RM 8,000 2 回目：RM32,000	RM40,000／140 万円 1 回目：RM 8,000 2 回目：RM32,000
② 帯同者費用 ＊含まれないもの	プロセス費用（主体者のみ、RM5000） +セキュリティボンド（RM1000／日本人）+ジャーニーパフォーマンスドビザフィーRM500+パスフィーRM500／年+健康診断料+保険料+翻訳			
③ 参加費 （政府へ支払い） ＊主体者のみ	RM200,000 -約 700 万円	RM3,000 -約 105,000 円	RM1,000 -約 35,000 円	RM1,000 -約 35,000 円
④ 仮承認後 ビザ用定期預金 （マレーシア内銀行）	1. 定期預金 USD1,000,000 -約 1 億 5,000 万円	1. 定期預金 USD500,000 -約 7,500 万円	1. 定期預金 USD150,000 -約 2,250 万円	1. 定期預金 21-49 歳 USD65,000／約 975 万円 定期預金 50 歳以上 USD32,000／約 480 万円

不動産購入価格や条件について

⑤ 不動産購入	2. 不動産購入 RM2,000,000 以上 -約 7,000 万円	2. 不動産購入 RM1,000,000 以上 -約 3,500 万円	2. 不動産購入 RM 600,000 以上 -約 2,100 万円	2. 不動産購入 規則に従う （ディベロッパーから購入）
	＊申請の前にも購入できますが、申請許可が下りた後に購入する場合は 1 年未満に購入しなければならない ＊定期預金は許可が下りた後に不動産購入・教育・医療またはマレーシア観光に関する費用で最大 50%引出が可能 例外：申請前に購入した物件は定期預金の解約引き出しの対象とはなりません ＊不動産購入価格は設定されていますが各州の規定に従っていただく必要があります ＊10 年間転売不可ですが、より高額な物件を購入する場合は当初購入したものを転売することが可能			

滞在日数義務	50 歳以上：滞在義務無／25 歳から 49 歳の場合：本人または扶養家族の合算で 90 日以上滞滞在日数を満たすこと			
更新	更新可能（必要書類：パスポート／健康診断書／保険）			
	RM 5,000	RM3,000	RM1,500	RM 3 0 0
禁止事項	MM2H プラチナ以外はビジネスと就労は不可 / 宗教の勧誘や政治的煽動などをしてはいけない			

問い合わせ先 （東京）株式会社コスモス・プラン 電話 03-6661-7683 admin@cosmosplan.jp（杉山）

（現地）Tropical Resort Lifestyle (MM2H) Sdn. Bhd. 電話）+603-7955-8553 メール）yoyaku@tpcl.jp（松永）

MM2H 申請の流れ国内

1.お申込み（弊社の申請申込書）+同意書

同意書：弊社規定申込書提出 & 条件を満たしていることと許可が下りた後に規定額の定期預金と不動産購入をすることの同意書

2.弊社内での審査（弊社がビザ申請のスポンサーとなる為、審査期間として 7 日営業日程度とお考え下さい）

3.申請準備開始：お客様による申請書類準備（国内で準備）／必要書類一覧表をお渡しいたします

- ◆渡航証明／無犯罪証明（都道府県警察於・18 歳未満のお子様以外全員）⇒申請手順はお知らせいたします
- ◆パスポート（有効期限 2 4 か月以上）の顔写真ページ提出（更新後 1 年未満は旧パスポートも必要）と最終マレーシア出国スタンプページ
- ◆パスポート用身分証明写真（カラー・背景色青）各人 4 枚
- ◆IM12（2 通）……申請者のご署名をお願いします
- ◆戸籍謄本（帯同者がいらっしゃる場合）⇒在マレーシア日本大使館にて代行で翻訳認証をさせていただきます

観光省オンライン申請→Acknowledgement Letter（受理証）→審査→Approval Letter（許可証）

- ◆オンライン申請（移民局申請料領収書+受理証明発行）→審査→許可書発行（3 カ月以内に現地でビザ受領）
- ◆許可証が発行された後、残りの代理店申請費用と帯同者がいらっしゃる場合は諸費用 + 参加費用をお支払いいただきます
- ◆不動産購入手続きを速やかに進めてください（1 年以内）＊特典：弊社にて手配可能

1 回目：申請費用【20%】

万が一申請許可が下りなかった場合は返金不可

2 回目：申請費用【80%】+参加料

許可が下りた後、ビザ受領手続きまでにお支払いいただきます

サポート料に含まれないもの

帯同者のプロセス費用+ジャーニーパフォームビザ+パスフィー+健康診断+保険／航空券及び宿泊費など

マレーシア移民局にてビザのステッカーを受領： 弊社現地スタッフ（日本語）サポート致します！

流れ：送金⇒定期預金口座開設⇒医療保険加入（60 歳以上免除）⇒現地クリニックでの健康診断⇒移民局ビザ受領手続き（不動産購入 1 年未満）

- * 注意点 1： 政府ビザ費用など条件が変更になる場合もありますので予めご了承ください
- * 注意点 2： アブルーバルター（許可証）受領後、3 か月以内にビザ受領手続きが必要。延長には手続きが必要です
- * 注意点 3： **ビザ受領後 1 年以内に不動産を購入していただかなくては、ビザが失効になりますのでくれぐれもご注意ください**
- * 注意点 4： 弊社は MM2H 正規代理店として申請代行をさせていただきますが、ビザ取得の許可を保証する事は出来ない事、事前にご承知下さい

申請費用見積もり（主体者・単身）

	プラチナ	円概算	ゴールド	円概算	シルバー	円概算	特区	
申請費用 1 回目	RM14000		RM11000		RM8000		RM8000	
申請費用 2 回目	RM56000		RM44000		RM32000		RM32000	
参加料	RM200000		RM3000		RM1000		RM1000	
合計	RM270000	9,450,000	RM58000	2,030,000	RM41000	1,435,000	RM41000	1,435,000
含まれるもの	プロセス費用（主体者分RM5000）							
	セキュリティーボンド（RM1000／日本人）ジャーニーパフォームドビザフィーRM500							
	パスフィーRM500／年+健康診断+保険料+翻訳							
定期預金（仮承認後）	\$1,000,000	150,000,000	\$500,000	75,000,000	\$150,000	22,500,000	21-49歳 \$ 65000 50歳以上 \$ 32000	21-49歳 9,750,000 50歳以上 4,800,000
不動産（ビザ受領 1 年内）	RM2000000	70,000,000	RM1000000	35,000,000	RM600000	21,000,000	ルール順守	
必要経費総額		229,450,000		112,030,000		44,935,000		

申請費用見積もり（帯同者）

	プラチナ	円概算	ゴールド	円概算	シルバー	円概算	特区	
申請費用 1 回目	RM14000		RM11000		RM8000		RM8000	
申請費用 2 回目	RM56000		RM44000		RM32000		RM32000	
合計	RM70000	2,450,000	RM55000	1,925,000	RM40000	1,400,000	RM40000	1,400,000